



COMUNE DI MERCALLO

Provincia di Varese
UFFICIO TECNICO – SETTORE PATRIMONIO

ALLEGATO B

COMUNE DI MERCALLO
Ufficio Tecnico – Settore Patrimonio

PATTO DI INTEGRITA'

Tra il COMUNE DI MERCALLO ed i PARTECIPANTI

Oggetto: ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI 4 UNITA' IMMOBILIARI PER USO COMMERCIALE/TERZIARIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN MERCALLO – ANNO 2017

Questo documento, deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla gara in oggetto. La mancata consegna di questo documento debitamente sottoscritto dal titolare o rappresentante legale della Ditta concorrente comporterà l'esclusione dalla gara.

Questo documento costituisce parte integrante di questa gara e di qualsiasi contratto assegnato dal Comune di Mercallo.

Questo patto d'integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione del Comune di Mercallo e dei partecipanti alla gara in oggetto di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espreso impegno anti-corruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'aggiudicazione del contratto e/o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori ed i consulenti del Comune di Mercallo impiegati ad ogni livello nell'espletamento di questa gara e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto assegnato, sono consapevoli del presente Patto d'Integrità, il cui spirito condividono pienamente, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto di esso Patto.

Il Comune di Mercallo si impegna a rendere pubblici i dati più rilevanti riguardanti la gara: l'elenco dei concorrenti ed i relativi prezzi quotati, l'elenco delle offerte respinte con la motivazione dell'esclusione e le ragioni specifiche per l'assegnazione del contratto al vincitore con relativa attestazione del rispetto dei criteri di valutazione indicati nel capitolato di gara.

Il concorrente si impegna a segnalare al Comune di Mercallo qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

Il concorrente dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

Il concorrente si impegna a rendere noti, su richiesta del Comune di Mercallo, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto eventualmente assegnatole a seguito della gara in oggetto inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. La remunerazione di questi ultimi non deve superare il "congruo ammontare dovuto per servizi legittimi".

Il concorrente prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con questo Patto di Integrità comunque accertato dall'Amministrazione, potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- Risoluzione o perdita del contratto;
- Escussione della cauzione di validità dell'offerta;
- Responsabilità per danno arrecato al comune di Mercallo nella misura dell'8% del valore del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- Responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della gara nella misura dell'1% del valore del contratto per ogni partecipante, sempre impregiudicata la prova predetta;
- Esclusione del concorrente dalle gare indette dal comune di Mercallo per 5 anni.

Il presente Patto di Integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della gara in oggetto.

Ogni controversia relativa all'interpretazione, ed esecuzione del presente patto d'integrità fra Comune di Mercallo e i concorrenti e tra gli stessi concorrenti sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Luogo e data

.....

PER IL COMUNE DI MERCALLO
F.to L'ASSESSORE UFFICIO TECNICO
Arch. Claudia Soldati

IL CONCORRENTE
Persona fisica/legale rappresentante
.....

F.to IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO COMUNALE
Arch. Claudia Soldati