

Allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di MERCALLO Via Bagaglio 171 21020 Mercallo	marca da bollo € 16.00
---	------------------------

Aut. Paesaggistica N° _____ ANNO _____ (spazio a disposizione del Comune)

OGGETTO: RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
(delega ex art.80 LR 11 marzo 2005 n.12 e smi)

o ORDINARIA (art.146 comma 2 D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42 e smi)

o SEMPLIFICATA (art.146 comma 9 D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42 e smi – DPR 9 luglio 2010 n.139)

GENERALITA' DEL RICHIEDENTE:

cognome e nome _____
nato a _____ Prov. _____ il _____
residente a _____ CAP _____ Prov. _____ in via
_____ n° _____ tel. _____ cell.
_____ fax. _____ e-mail
_____ C.F. _____,
in qualità di _____

Premesso che l'immobile oggetto della presente richiesta di autorizzazione è interessato dal vincolo ambientale paesaggistico ai sensi :

- art. 136 D.Lgs. 42/2004 (D.M. 04.06.1973, G.U. n. 255 del 02/10/1973)
- art. 142 comma 1 lettera b) D.Lgs. 42/2004 (lago)
- art. 142 comma 1 lettera c) D.Lgs. 42/2004 (fiume)
- art. 142 comma 1 lettera g) D.Lgs. 42/2004 (bosco)
- art. 142 comma 1 lettera f) D.Lgs. 42/2004 (ambiti di elevato interesse ambientale)

CHIEDE

il rilascio dell'**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art.146, commi 2/9 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42 e smi – DPR 9 luglio 2010 n.139 per l'esecuzione delle seguenti opere:

PROCEDURA ORDINARIA per l'esecuzione delle seguenti opere:

OVVERO PROCEDURA SEMPLIFICATA per l'esecuzione delle opere ricomprese nel seguente elenco estratto dall'ALLEGATO 1 del DPR 9 luglio 2010 n. 139 -

- modifiche che si rendono necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica ovvero per il contenimento dei consumi energetici degli edifici;
- realizzazione o modifica di autorimesse pertinenziali, collocate fuori terra ovvero parzialmente o totalmente interrata, con volume non superiore a 50 mc, compresi percorsi di accesso ed eventuali rampe. Ogni successivo intervento di realizzazione o modifica di autorimesse pertinenziale allo stesso immobile è sottoposto a procedura autorizzatoria ordinaria;
- realizzazione di tettoie, porticati, chioschi da giardino e manufatti consimili aperti su più lati, aventi una superficie non superiore a 30 mq;
- realizzazione di manufatti accessori o volumi tecnici di piccole dimensioni (volume non superiore a 10 mc);
- interventi di modifica di muri di cinta esistenti senza incrementi di altezza;
- realizzazione di monumenti ed edicole funerarie all'interno delle zone cimiteriali;
- collocazione di tende da sole sulle facciate degli edifici per locali destinati ad attività commerciali e pubblici esercizi;
- interventi puntuali di adeguamento della viabilità esistente, quali: adeguamento di rotatorie, riconfigurazione di incroci stradali, realizzazione di banchine e marciapiedi, manufatti necessari per la sicurezza della circolazione, nonché quelli relativi alla realizzazione di parcheggi a raso a condizione che assicurino la permeabilità del suolo, sistemazione e arredo di aree verdi;
- interventi di allaccio alle infrastrutture a rete, ove comportanti la realizzazione di opere in soprasuolo;
- linee elettriche e telefoniche su palo a servizio di singole utenze di altezza non superiore, rispettivamente, a metri 10 e a metri 6,30;
- adeguamento di cabine elettriche o del gas, ovvero sostituzione delle medesime con altre di tipologia e dimensioni analoghe;
- interventi sistematici di arredo urbano comportanti l'installazione di manufatti e componenti, compresi gli impianti di pubblica illuminazione;
- installazione di impianti di radiocomunicazioni elettroniche mobili, di cui all'[articolo 87 del decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259](#), che comportino la realizzazione di supporti di antenne non superiori a 6 metri se collocati su edifici esistenti, e/o la realizzazione di sopralzi di infrastrutture esistenti come pali o tralici, non superiori a 6 metri, e/o la realizzazione di apparati di telecomunicazioni a servizio delle antenne, costituenti volumi tecnici, tali comunque da non superare l'altezza di metri 3 se collocati su edifici esistenti e di metri 4 se posati direttamente a terra;
- installazione in soprasuolo di serbatoi di GPL di dimensione non superiore a 13 mc, e opere di recinzione e sistemazione correlate;
- impianti tecnici esterni al servizio di edifici esistenti a destinazione produttiva, quali sistemi per la canalizzazione dei fluidi mediante tubazioni esterne, lo stoccaggio dei prodotti e canne fumarie;
- posa in opera di manufatti completamente interrati (serbatoi, cisterne etc.), che comportino la modifica della morfologia del terreno, comprese opere di recinzione o sistemazione correlate;
- nuovi pozzi, opere di presa e prelievo da falda per uso domestico, preventivamente assentiti dalle Amministrazioni competenti, comportanti la realizzazione di manufatti in soprasuolo;
- tombinamento parziale di corsi d'acqua per tratti fino a 4 m ed esclusivamente per dare accesso ad abitazioni esistenti e/o a fondi agricoli interclusi, nonché la riapertura di tratti tombinati di corsi d'acqua;
- interventi di ripascimento localizzato di tratti di arenile in erosione, manutenzione di dune artificiali in funzione antierosiva, ripristino di opere di difesa esistenti sulla costa;
- ripristino e adeguamento funzionale di manufatti di difesa dalle acque delle sponde dei corsi d'acqua e dei laghi;
- taglio selettivo di vegetazione ripariale presente sulle sponde o sulle isole fluviali;
- riduzione di superfici boscate in aree di pertinenza di immobili esistenti, per superfici non superiori a 100 mq, preventivamente assentita dalle amministrazioni competenti;

- ripristino di prati stabili, prati pascolo, coltivazioni agrarie tipiche, mediante riduzione di aree boscate di recente formazione per superfici non superiori a 5000 mq, preventivamente assentiti dalle amministrazioni competenti;
- manufatti realizzati in legno per ricovero attrezzi agricoli, con superficie non superiore a 10 mq;
- occupazione temporanea di suolo privato, pubblico, o di uso pubblico, con strutture mobili, chioschi e simili, per un periodo superiore a 120 giorni;
- strutture stagionali non permanenti collegate ad attività turistiche, sportive o del tempo libero, da considerare come attrezzature amovibili;

da eseguirsi presso l'immobile sito in via/piazza _____ n. _____
 CT / NCEU foglio n. _____ mappale/i _____ della
 sezione censuaria di _____ compreso in zona omogenea classificata dal
 P.G.T. _____ come precisato negli elaborati allegati
 che costituiscono parte integrante della presente domanda.

La presente autorizzazione viene richiesta

- quale nuova pratica per opere ancora da realizzare
- per opere diverse all'autorizzazione già emessa in data _____

Per gli interventi soggetti ad Autorizzazione Paesaggistica ORDINARIA si allegano gli elaborati indicati nell' "Abaco degli elementi richiesti" di cui alla deliberazione della Giunta Regionale 15 marzo 2006 n.8/2121.

PROGETTISTA DEI LAVORI:

cognome e nome _____ nato a _____
 Prov. _____ il _____ residente a _____ CAP _____
 Prov. _____ in via _____ n° _____
 tel. _____ cell. _____ fax. _____
 e-mail _____ CF _____
 Albo _____ Provincia di _____ n. _____

Firma del progettista

Il **RICHIEDENTE** chiede che ogni comunicazione o notificazione degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga fatta presso : Sig. _____ tel. _____
 via/piazza _____ n. _____ Comune _____
 e comunica inoltre di delegare/autorizzare al ritiro dell'autorizzazione il Sig. _____
 residente a _____ in via/piazza _____
 n. _____ tel. _____.

Firma del richiedente l'autorizzazione

Allegati:

- 3 copie degli elaborati grafici di progetto
- 3 copie della relazione paesaggistica ordinaria o semplificata
- 3 copie della documentazione fotografica a colori

ABACO esemplificativo degli atti ed elaborati minimi richiesti in rapporto ad alcuni tipi di trasformazione (deliberazione di Giunta Regionale 15 marzo 2006 n. 8/2121)

	Tipo di intervento	edifici											
		Manutenzione, restauro, risanamento conservativo	Ristrutturazione ed ampliamenti	Nuovi edifici	Cartelli o altri mezzi pubblicitari	Linee elettriche aree	Opere di viabilità (puntuale)	Opere di viabilità (estese)	Opere idrauliche (puntuale)	Opere idrauliche (estese)	Interventi aree demanio lacuale	Attività estrattive di cava e smaltimento rifiuti	Opere di sistemazione montana
	RELAZIONE PAESAGGISTICA	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★
	STATO DI FATTO:												
1	Inquadramento territoriale (corografia, aerofotogrammetria.....)	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★
2	Planimetria generale con indicazione caratteri paesaggistici esistenti	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★
3	Piano quotato		★	★		★	★	★	★	★	★	★	★
4	Rilievo dello stato di fatto	★	★	★		★	★	★	★	★	★	★	★
5	Documentazione fotografica	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★
	PROGETTI:												
1	Planimetria con inserimento ambientale (evidenziazione caratteri estetici)			★	★	★	★	★	★	★	★	★	★
2	Sezioni ambientali			★		★	★	★	★	★	★	★	★
3	Piante, prospetti, sezioni	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★
4	Indicazioni dei materiali d'impiego ed eventuali particolari costruttivi	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★
5	Simulazione fotografica		★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★
6	Eventuale indicazione degli elementi di mitigazione e compensazione	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★	★