



COMUNE DI  
MERCALLO

Via Bagaglio 171, 21020  
Mercallo (VA)

P.IVA 00561440124

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la Determinazione n. 38 in data 01/06/2017;

### RENDE NOTO CHE

**è indetto**

### **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICO ALL'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE RDO SUL MERCATO ELETTRONICO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 DEL D.LGS. 50 DEL 18.04.2016 PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDILE TRIENNIO 2017-2019 A MERCALLO**

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento né proposta contrattuale, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Mercallo, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

#### ***1) Oggetto dell'avviso***

Si rende noto che il Comune di Mercallo intende affidare mediante procedura negoziata ex art. 36 D.Lgs. 50/2016 (attuate tramite RDO - Sintel) il **SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDILE TRIENNIO 2017-2019**, descritto nel capitolato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 09 marzo 2017, le cui caratteristiche e condizioni specifiche saranno meglio dettagliate nella successiva lettera di invito alla gara (attuata tramite RDO - Sintel), per un importo annuale presunto di *Euro 5.000,00* oltre ad IVA.

Il metodo di aggiudicazione prescelto sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016.

Responsabile del procedimento: dott. Arch. Claudia Soldati, Responsabile dell'Area Tecnica.

Info: Ufficio Tecnico Comunale tel. 0331/968104 centralino; 0331/968104/6 e mail: [lavori.pubblici@comune.mercallo.va.it](mailto:lavori.pubblici@comune.mercallo.va.it)

Centralino:  
+39 0331 968104

Interno:  
6

E-mail:  
[lavori.pubblici@comune.mercallo.va.it](mailto:lavori.pubblici@comune.mercallo.va.it)

Sito:  
[www.comune.mercallo.va.it](http://www.comune.mercallo.va.it)

#### ***2) Requisiti per aderire alla manifestazione di interesse***

I soggetti interessati alla manifestazione di interesse dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) Soggetti in possesso dei requisiti generali per contrarre con la Pubblica Amministrazione;



COMUNE DI  
MERCALLO

Via Bagaglio 171, 21020  
Mercallo (VA)

P.IVA 00561440124

- b) Iscrizione alla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per le attività di cui trattasi;
- c) Regolarità degli obblighi previdenziali, assistenziali e fiscali;
- d) Abilitazione al Sintel di Regione Lombardia per il servizio oggetto dell'indagine di mercato;
- e) Impegno, in caso di aggiudicazione a garantire l'inizio del servizio entro due giorni dall'aggiudicazione;

### **3) Modalità e termine di presentazione delle candidature**

Le ditte che desiderano presentare la propria manifestazione di interesse ad essere invitate alle procedure di selezione dovranno far pervenire, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 19 Giugno 2017, pena esclusione**, la domanda di presentazione della candidatura **Modello 1**, debitamente firmata digitalmente e corredata da documento di identità in corso di validità del legale rappresentante, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: [lavori.pubblici@pec.comune.mercallo.va.it](mailto:lavori.pubblici@pec.comune.mercallo.va.it) riportando quale oggetto della PEC la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – SERVIZIO DI MANUTENZIONE EDILE TRIENNIO 2017-2019.

Si precisa che:

- si declina ogni responsabilità in ordine ai disservizi dei sistemi informatici di recapito delle email, che impediscano il recapito della manifestazione di interesse entro il termine predetto; il recapito tempestivo dei plichi rimane quindi ad esclusivo rischio del mittente, non essendo tenuta la S.A. ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo del recapito;

- non saranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse inviate in data e orario antecedente e successivo a quelli nel presente avviso indicati.

In caso di interesse a presentare offerta in costituenda associazione temporanea di imprese l'istanza deve essere trasmessa in una unica PEC da tutti i futuri componenti del raggruppamento.

ATTENZIONE: la documentazione inviata non dovrà contenere alcuna offerta economica.

### **4) Valutazione delle candidature**

Con il presente avviso non è posta in essere nessuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici qualificati che manifestano interesse al presente avviso.

Saranno invitate alle procedure di gara, tramite RDO-Sintel, solamente le ditte in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso, che avranno manifestato l'interesse secondo l'avviso stesso.

La stazione appaltante procederà alla selezione di **N. 5 (CINQUE) OPERATORI ECONOMICI da invitare alla successiva fase di gara, con la procedura di seguito indicata**. Tra tutte le istanze pervenute nel rispetto delle modalità e nei termini fissati ai precedenti punti, si procederà mediante **SORTEGGIO**.

Qualora pervenissero istanze di manifestazione di interesse in numero inferiore a 5, si procederà all'invito di tutte le ditte risultanti idonee che hanno fatto richiesta.

Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse all'invito, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

---

*SERVIZIO MANUTENZIONI*

Settore:  
LAVORI PUBBLICI -  
MANUTENZIONI

Resp. del Settore:  
DOTT. ARCH.  
CLAUDIA SOLDATI

Centralino:  
+39 0331 968104

Interno:  
6

E-mail:  
[lavori.pubblici@comune.mercallo.va.it](mailto:lavori.pubblici@comune.mercallo.va.it)

Sito:  
[www.comune.mercallo.va.it](http://www.comune.mercallo.va.it)



COMUNE DI  
MERCALLO

Via Bagaglio 171, 21020  
Mercallo (VA)

P.IVA 00561440124

**Si provvederà poi all'invio delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati, direttamente mediante la piattaforma Sintel.** Per le modalità di presentazione delle offerte, nonché per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni della lettera di invito, precisando sin da ora che, per ragioni d'urgenza legate al tempestivo avvio delle prestazioni di MANUTENZIONE EDILE previste nel servizio, saranno assegnati non più di giorni 5 (cinque) per detta presentazione.

L'impresa che si aggiudicherà l'appalto sarà obbligata al rispetto dei vincoli per la tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L 136/2010 e s.m.i.

### **5) Modalità di pubblicizzazione**

Il presente avviso (con i documenti richiamati) è pubblicato sul profilo del Committente per giorni 15 a partire dal 01/06/2017 compreso, nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di Gara" all'indirizzo: [www.comune.mercallo.va.it](http://www.comune.mercallo.va.it)

### **6) Esclusione delle manifestazioni di interesse**

Saranno escluse le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza indicata al punto 3).

### **7) Informativa ai sensi del D.lgs. 196/2003**

Il Comune di Mercallo informa che i dati forniti dai concorrenti per rispondere al presente avviso e per l'eventuale successiva stipula del contratto, saranno trattati da questo Ente in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 196/2003 e saranno comunicati a terzi solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto. Le ditte concorrenti e gli interessati hanno la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

### **8) Informazioni generali e finali**

L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla gara.

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino al momento di approvazione dell'aggiudicazione dell'offerta.

Relativamente ai documenti e alle dichiarazioni presentate dai concorrenti ai fini della partecipazione o su richiesta della Stazione Appaltante, si richiama l'attenzione sulla responsabilità penale del dichiarante (art. 76 DPR 445/2000), in caso di dichiarazioni mendaci, e sulle conseguenti azione sanzionatorie, in caso di omissione (art. 213 comma 13, del D.Lgs 50/2016).

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio di che trattasi che, invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Mercallo in occasione della procedura di affidamento.

Mercallo, 01/06/2017

E-mail:

lavori.pubblici@comune.mercallo.va.it

Sito:

www.comune.mercallo.va.it

Responsabile Area Tecnica  
Arch. Claudia Soldati  
*originale f.to*